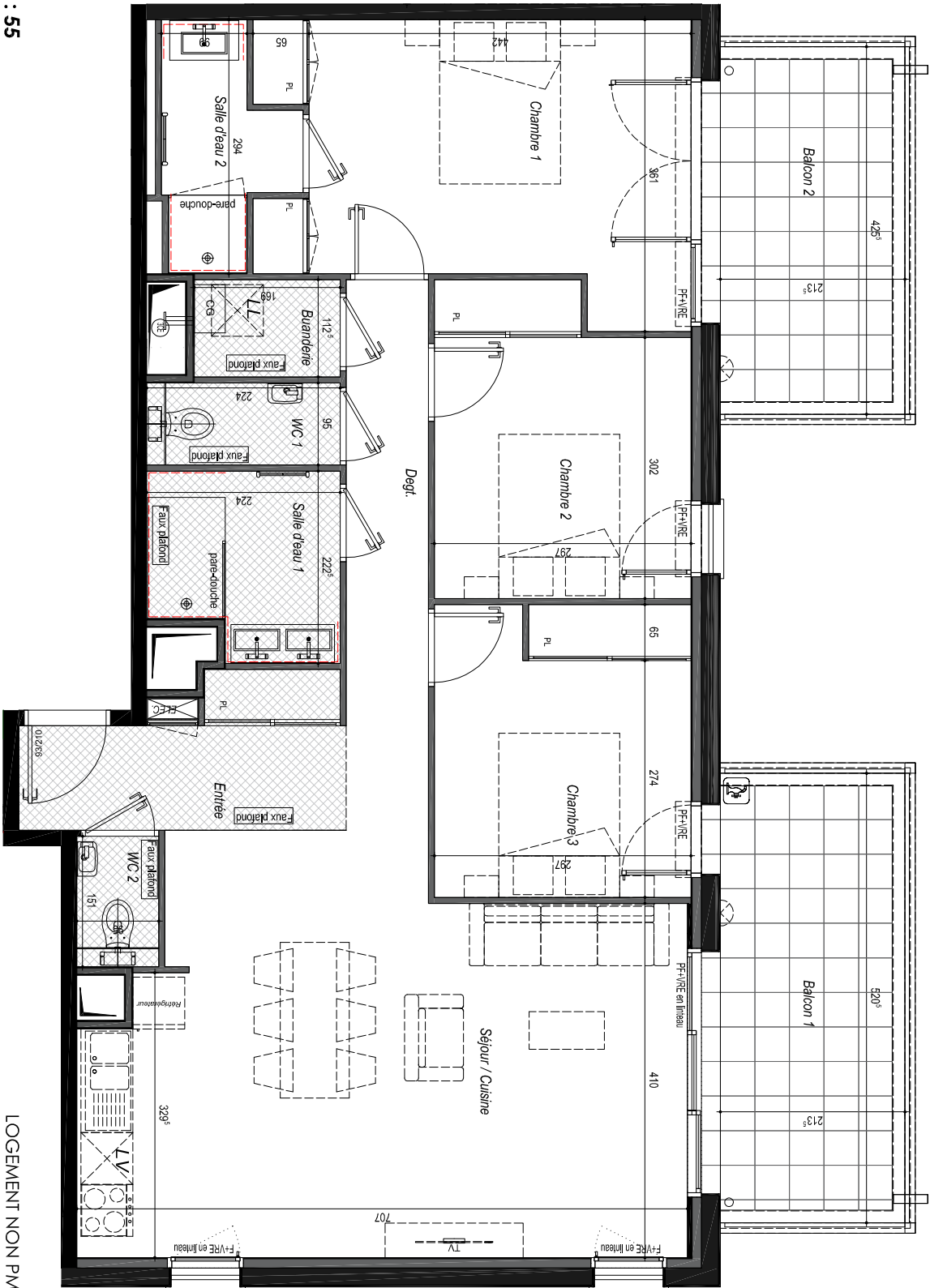
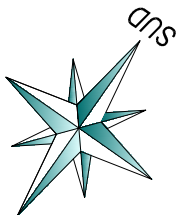


- Légende :
- PF : Porte-fenêtre
 - F : Fenêtre
 - BV : Bole Vitree
 - VR : Volei Roulant manuel
 - VRE: Volei Roulant Electrique
 - VB: Volei Battoni
 - PL: Placard
 - LL: Emplacement lave linge
 - LV: Emplacement lave Vaiselle
 - CG: Chaudière gaz
 - GC: Garde-Corps
 - RF: Robinet de pûrage
 - So: Solifite ou Faux-plafond

Litifagia
SAINT-JEAN-DE-LUZ



N° COPRO : 55

Nota : le présent plan est établi sur la base du dossier permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaîtront pas systématiquement sur le plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif.
La surface des pièces comprend la surface des placards.

LOGEMENT NON PMR

ALDAY

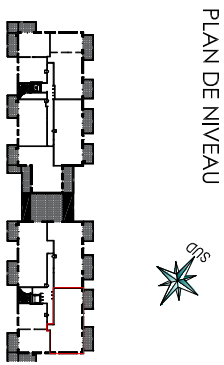
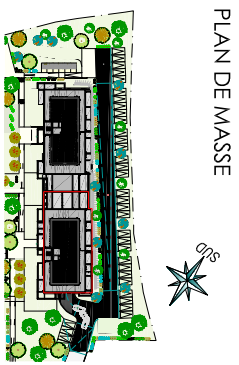
IMMOBILIER

12 rue Augustin CHAUD -
T O U
R O . 64500 SAINT JEAN DE LUZ
05 59 54 49 26
contact@em-architectes.fr

Bât. F
F-33
3ème Etage
4 Pièces

Entrée	6.76 m²
Séjour / cuisine	30.31 m²
Chambre 1	15.00 m²
Chambre 2	10.11 m²
Chambre 3	10.02 m²
Salle d'eau 1	4.52 m²
Salle d'eau 2	3.45 m²
WC 1	1.92 m²
WC 2	1.23 m²
Buanderie	1.95 m²
Dégagement	4.90 m²

TOTAL SHAB	90.17 m²
Balcon 1	11.12 m²
Balcon 2	9.09 m²



DATE: 29/04/2025 INDICE: B