

Légende :

PF :

Porte-fenêtre

F :

Fenêtre

OB :

Oscillo-battant

BV :

Baie Vitrée

VRE :

Volet Roulant Electrique

VB :

Volet Battant

SL :

Emplacement sèche Linge

LL :

Emplacement Lave Linge

LV :

Emplacement Lave Vaisselle

CG :

Chaudière gaz

GC :

Garde-Corps



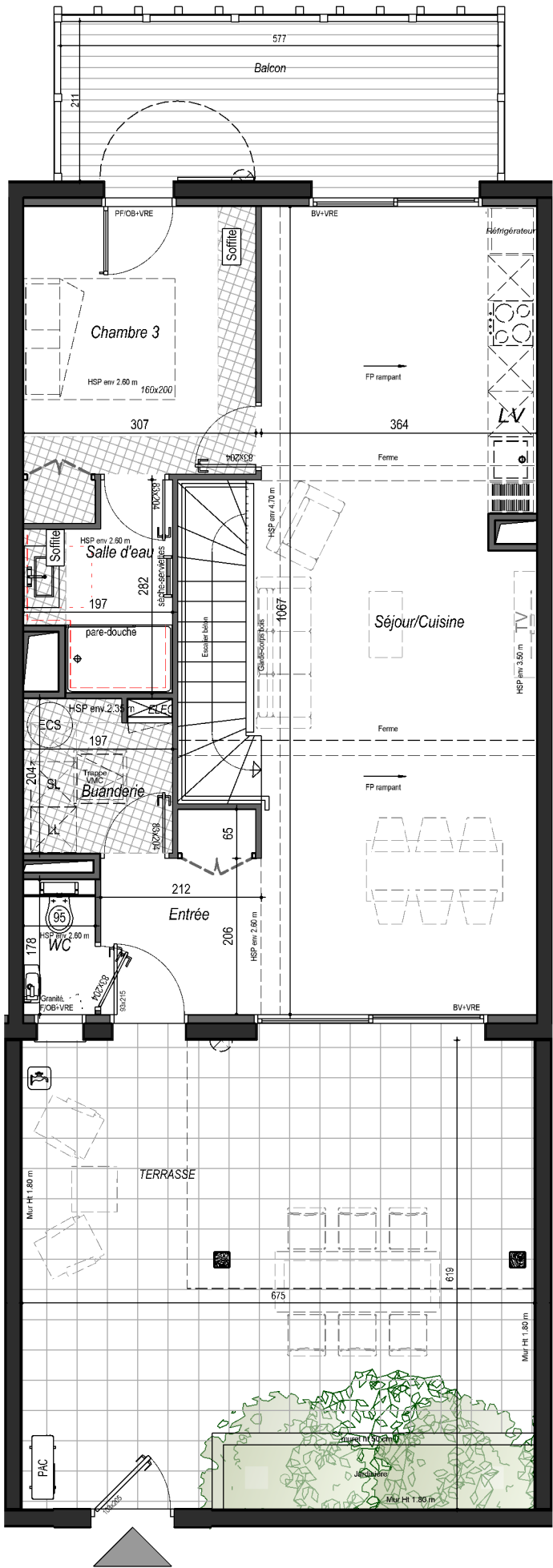
Faïence



Robinet de puisage



Soffite ou Faux-plafond



Villas Baribelli

ANGLET

LOGEMENT NON PMR

ALDAY

IMMOBILIER

MONTOURON ARCHITECTES

12 rue Augustin CHAHO - 64500 SAINT JEAN DE LUZ
05 59 54 49 26
contact@m-architectes.fr

VILLA

ETAGE

TYPE

B3

Rez de chaussée

4 Pièces

RDJ :

Chambre 1

Chambre 2

Dressing

Salle d'eau/WC

Dégagement

SAS

S.TOTAL SHAB

11.86 m²

11.09 m²

5.77 m²

5.15 m²

2.22 m²

3.18 m²

39.27 m²

RDC :

Entrée

Séjour / cuisine

Chambre 3

Salle d'eau

WC

Buanderie

S.TOTAL SHAB

5.04 m²

38.86 m²

11.47 m²

4.39 m²

1.48 m²

3.81 m²

65.03 m²

TOTAL SHAB

104.32 m²

RDJ :

Double box

RDC :

Terrasse

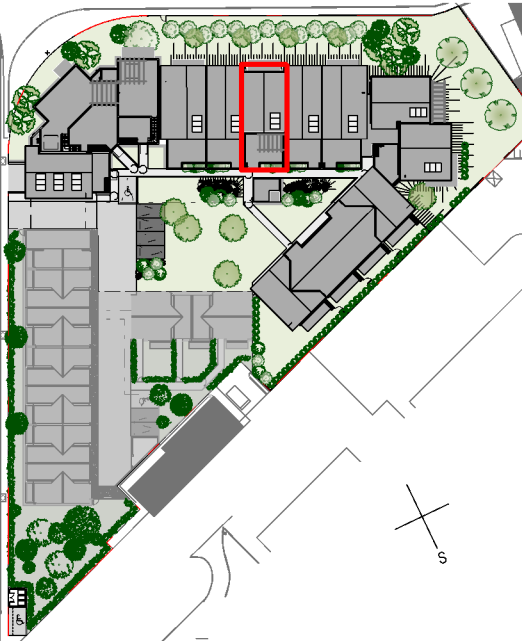
Balcon

27.28 m²

41.76 m²

12.17 m²

PLAN DE MASSE



ECHELLE



DATE : 20-11-2025

INDICE : A

Nota : le présent plan est établi sur la base du dossier permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La surface des pièces comprend la surface des placards. Hauteur sous plafond à titre indicatif, une variation de 5% sera considérée comme admissible (art 1619 du Code Civil).