

Légende :

PF :

F :

OB :

BV :

VRE:

VB:

SL:

LL:

LV:

CG:

GC:

Porte-fenêtre

Fenêtre

Oscillo-battant

Baie Vitrée

Volet Roulant Electrique

Volet Battant

Emplacement sèche Linge

Emplacement Lave Linge

Emplacement Lave Vaisselle

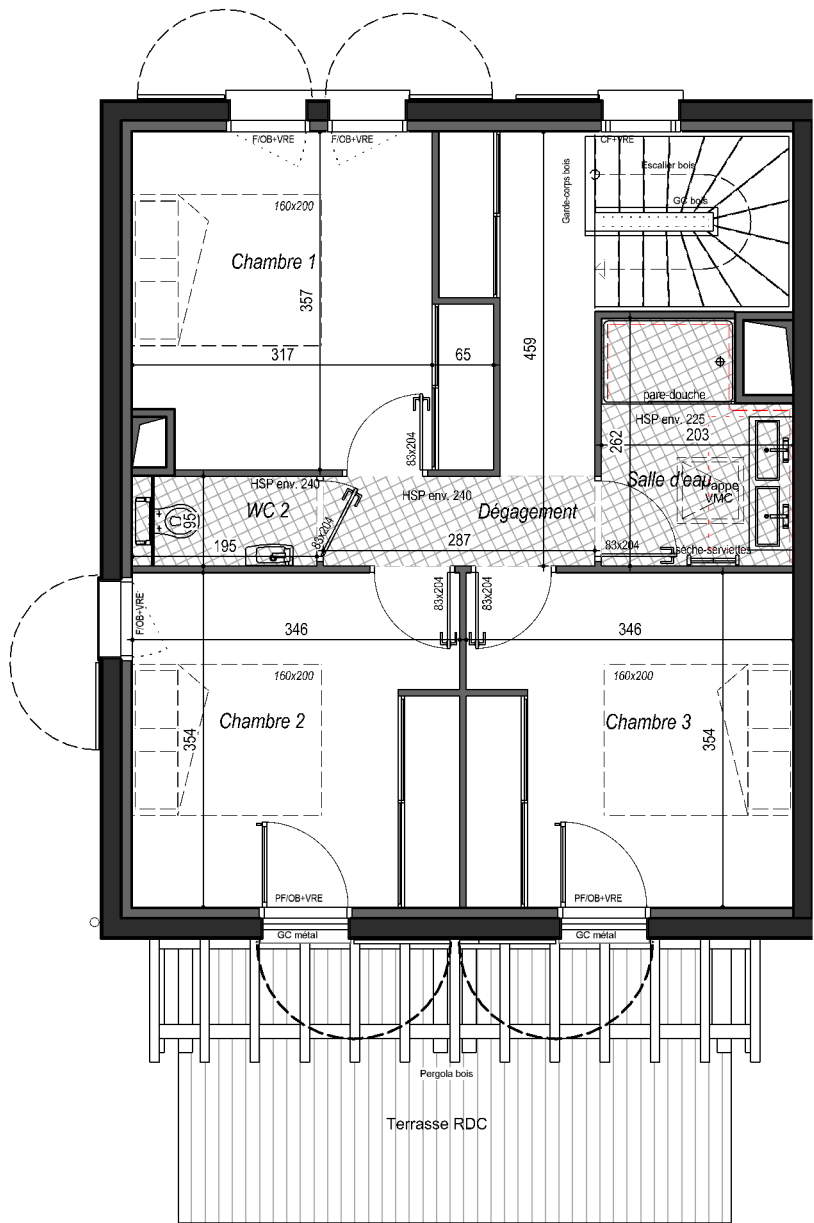
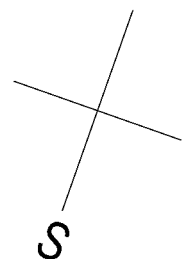
Chaudière gaz

Garde-Corps

Faïence

Robinet de puisage

Soffite ou Faux-plafond



LOGEMENT NON PMR

Nota : le présent plan est établi sur la base du dossier permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La surface des pièces comprend la surface des placards. Hauteur sous plafond à titre indicatif, une variation de 5% sera considérée comme admissible (art 1619 du Code Civil).

ALDAY

IMMOBILIER

MONTOURON

ARCHITECTES

12 rue Augustin CHAHO - 64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 59 54 49 26

contact@m-architectes.fr

VILLA

ETAGE

TYPE

D1

1er étage

4 Pièces

RDC :

Entrée

Séjour / cuisine

WC 1

Buanderie

S.TOTAL SHAB

8.88 m²

38.08 m²

1.72 m²

3.35 m²

52.03 m²

R+1 :

Chambre 1

Chambre 2

Chambre 3

Salle d'eau

WC 2

Dégagement

S.TOTAL SHAB

12.17 m²

12.24 m²

12.24 m²

4.76 m²

1.64 m²

7.40 m²

50.45 m²

TOTAL SHAB

102.48 m²

RDC :

Terrasse

Jardin

17.52 m²

142.94 m²

PLAN DE MASSE

ECHELLE

0

1

2

3

DATE : 20-11-2025    INDICE : A