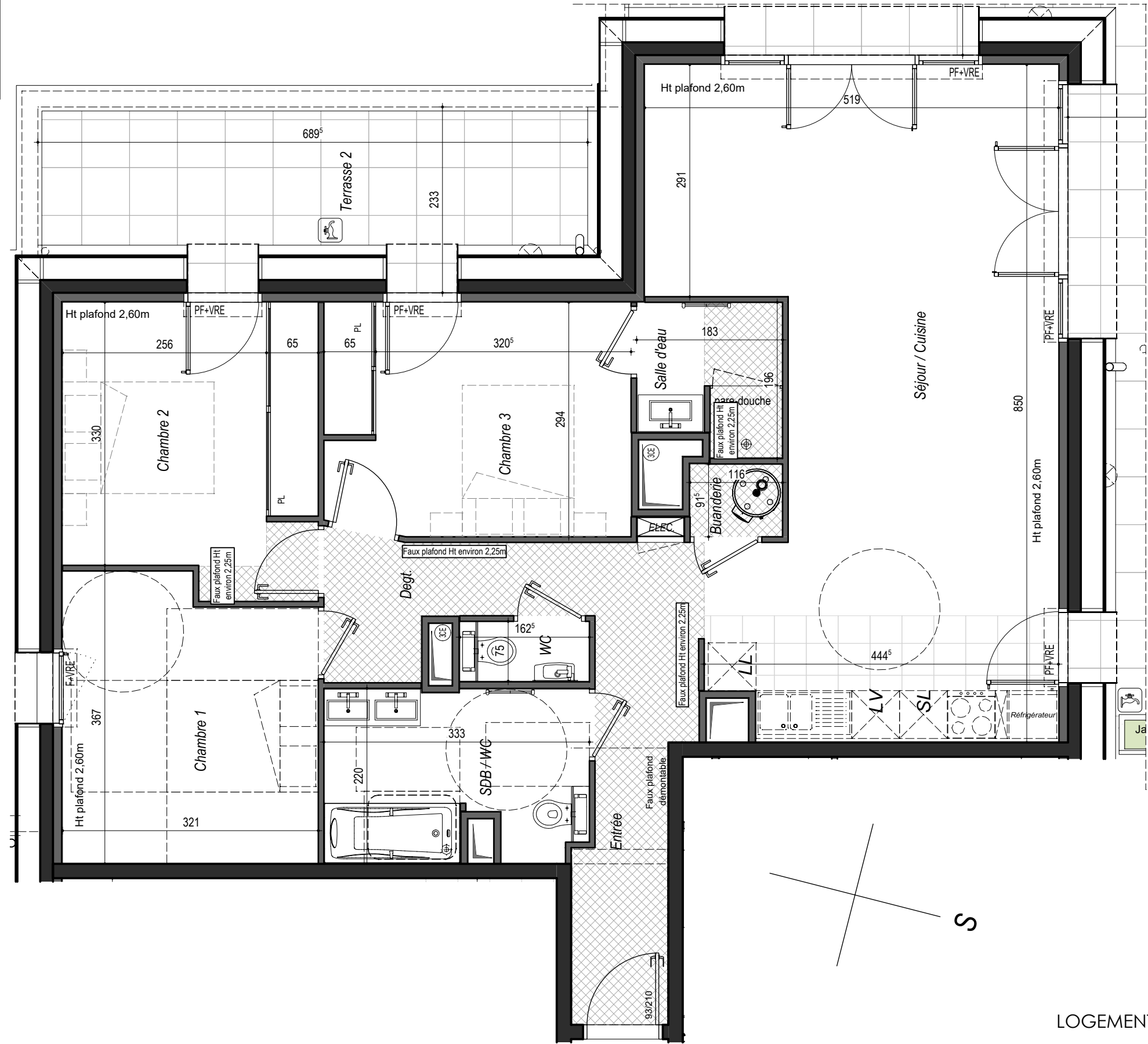


Légende :

- PF : Porte-fenêtre
- F : Fenêtre
- BV : Baie Vitrée
- VR : Volet Roulant manuel
- VRE: Volet Roulant Electrique
- VB: Volet Battant
- PL: Placard
- LL: Emplacement Lave Linge
- LV: Emplacement Lave Vaisselle
- CG: Chaudière gaz
- GC: Garde-Corps
- Faïence
- Robinet de puisage
- Soffite ou Faux-plafond

CAPAVITA

— ANGLET —



N° COPRO : 425

LOGEMENT NON PMR
Feuillet 2/2

Nota : le présent plan est établi sur la base du dossier permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution. Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de mobilier (meubles, appareils ménagers et plan de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. La surface des pièces comprend la surface des placards. Hauteur sous plafond à titre indicatif, une variation de 5% sera considérée comme admissible (art 1619 du Code Civil).

MONTOURON

ARCHITECTES

12 rue Augustin CHAHO - 64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 59 54 49 26

contact@m-architectes.fr

BATIMENT	Bât. E
APPARTEMENT	E-43
ÉTAGE	4ème Étage
TYPE	4 Pièces

Entrée	7.18 m²
Dégagement	4.26 m²
Séjour/cuisine	36.35 m²
Chambre 1	11.07 m²
Chambre 2	11.22 m²
Chambre 3	11.17 m²
Salle d'eau	3.24 m²
Salle de bains/WC	6.70 m²
WC	1.05 m²
Buanderie	1.06 m²

TOTAL SHAB

93.30 m²

Terrasse 1	41.08 m²
Terrasse 2	12.72 m²

PLAN DE MASSE

PLAN DE NIVEAU

ÉCHELLE

0123

DATE : 23/07/2025

INDICE : A